

Số: 721/TB-CCTHADS

Nhon Trạch, ngày 09 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ bản án số 59/2023/DSST ngày 26/9/2023 của tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ bản án số 69/2024/DS-PT ngày 20/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 105/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2024, quyết định thi hành chủ động số 1129 ngày 03/5/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;

Căn cứ Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 678/TB-THADS ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;

Hết thời hạn đăng ký theo Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 678/TB-THADS ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai thì có 02 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá lại tài sản kê biên. Các tổ chức đăng ký tham gia gồm:

1/ Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai

Địa chỉ: T06-B2 Nguyễn Ái Quốc, khu phố 3, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2/ Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn

Địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Văn phòng đại diện tại Đồng Nai

Đ/c: số 112 đường N10, KDC Võ Thị Sáu, phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Qua xem xét hồ sơ năng lực thì 2 (hai) tổ chức thẩm định giá nêu trên đủ điều kiện để thực hiện chấm điểm theo quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án (được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự).

Căn cứ hồ sơ năng lực do các tổ chức thẩm định giá cung cấp Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch tiến hành đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản. Kết quả như sau:

- Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai được 98/100 điểm.
- Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn được 96/100 điểm.

Xét thấy Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai có số điểm là 98/100 điểm nên Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch lựa chọn **Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai** để thẩm định giá tài sản kê biên gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 724 m² (mục đích sử dụng đất: đất trồng lúa) thuộc thửa đất số 76 tờ bản đồ số 35 (bản đồ địa chính thành lập năm 2008) xã Vĩnh Thanh.
- Tài sản trên đất: có trồng tràm bông vàng khoảng 4 tháng tuổi, số lượng khoảng 160 cây.

Chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch thông báo để các đương sự và các tổ chức tham gia cung ứng dịch vụ được biết.

Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch để đàm phán, ký kết hợp đồng (thông báo này thay cho văn bản đề nghị ký kết hợp đồng thẩm định giá)./.

Nơi nhận

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Đương sự;
- Lưu :VT,HSTHA.



Lê Hoàng Anh